

OBWIESZCZENIE SZCZEGÓŁOWE

Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A.
Bytom ul. Strzelców Bytomskich 207

ogłasza

Przetargi w trybie publicznej licytacji na oddanie do odpłatnego korzystania składnika majątku

Licytacje odbędą się w Bytomiu przy ul. Strzelców Bytomskich 207, pokój 222:

w dniu: 29.10.2015 r.: poz. 1 - o godz. 10⁰⁰ poz. 2 - o godz. 11⁰⁰

Oddanie do odpłatnego korzystania - na podstawie umów najmu :

1. lokal garażowy nr 19, o pow. użytkowej 14,20m² posadowiony na działce gruntu o numerze geodezyjnym 339/48, o pow. całkowitej 2.040m², położonej w Rudzie Śląskiej, przy ul. Kopalnia Karol, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1S/00008832/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Rudzie Śląskiej V Wydział Ksiąg Wieczystych wraz z terenem 5m² stanowiącym drogę dojazdu do garażu.

Cena wywoławcza – roczna stawka opłaty z tytułu oddania mienia do odpłatnego korzystania – 1.015,80 zł
(tj. 84,65 zł/m-c)

Wadium 102,00 zł

Postąpienie 20,00 zł

[Nr wadium MM/D1/29.10.2015](#)

2. lokal garażowy nr 24, o pow. użytkowej 14,20m² posadowiony na działce gruntu o numerze geodezyjnym 339/48, o pow. całkowitej 2.040m², położonej w Rudzie Śląskiej, przy ul. Kopalnia Karol, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1S/00008832/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Rudzie Śląskiej V Wydział Ksiąg Wieczystych wraz z terenem 5m² stanowiącym drogę dojazdu do garażu.

Cena wywoławcza – roczna stawka opłaty z tytułu oddania mienia do odpłatnego korzystania – 1.015,80 zł
(tj. 84,65 zł/m-c)

Wadium 102,00 zł

Postąpienie 20,00 zł

[Nr wadium MM/D2/29.10.2015](#)

Do wylicytowanej w przetargu opłaty z tytułu oddania mienia do odpłatnego korzystania doliczony zostanie podatek od towarów i usług wg obowiązującej stawki.
Proponowana stawka czynszu nie uwzględnia opłat za media.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

1/ wniesienie wadium w podanej wyżej wysokości w terminie do dnia **27.10.2015r.**, przelewem na konto Spółki Nr konta: **30 1050 1230 1000 0024 1045 1583**, z dokładnym oznaczeniem przedmiotu przetargu na który zostało wpłacone wadium dla pozycji przetargowej dot. oddania do odpłatnego korzystania składnika majątku, dla której zostało wpłacone wadium, na przelewie należy wpisać Nr wadium i krótki opis przedmiotu przetargu (datą wniesienia wadium jest data wpływu środków na konto Spółki),

2/ przedstawienie nw. dokumentów z przeznaczeniem do pozostawienia ich w Spółce jako załącznika do dokumentacji przetargowej:

- kserokopia dowodu tożsamości uczestnika przetargu a w przypadku podmiotów gospodarczych dodatkowo aktualny wypisu z rejestru handlowego albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej oraz dokumenty, z których wynika umocowanie do reprezentowania uczestnika przetargu,
- podpisane oświadczenie o tym, iż oferent zapoznał się i akceptuje bez zastrzeżeń :
 - o stan prawny i faktyczny, w tym techniczny przedmiotu przetargu,
 - o postanowienia “Regulaminu sprzedaży oraz oddawania mienia Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A do odpłatnego korzystania innym podmiotom z wyjątkiem sprzedaży nieruchomości.”,
 - o treść “Obwieszczenia szczegółowego”
 - o treść umowy na oddanie mienia do odpłatnego korzystania (umowy najmu).

Ww. dokumenty mogą być złożone w formie oryginałów lub kserokopii (kserokopie winny posiadać adnotację “za zgodność z oryginałem” podpisane przez osoby umocowane do reprezentowania uczestnika przetargu).

Przedmiot przetargu może być oglądany w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach od 8⁰⁰–14⁰⁰ do dnia: **27.10.2015r.**, po wcześniejszym ustaleniu terminu z Oddziałem „Kopalnie Węgla Kamiennego w całkowitej likwidacji”, w Bytomiu przy ul. Strzelców Bytomskich 127, pod numerem telefonu **(032) 289-32-60 wew. 105, 104.**

Dodatkowych informacji można uzyskać pod numerami telefonów : (32) 35 13 300 wew. 316, 35 13 360.

Wadium przepada na rzecz Spółki jeżeli żaden z uczestników licytacji nie zaferuje co najmniej ceny wywoławczej. Wadium wniesione przez uczestników licytacji, których oferty nie zostaną wybrane, zostanie zwrócone niezwłocznie po zatwierdzeniu wyników przetargu przez Zarząd Spółki w formie uchwały. Wniesienie wadium oznacza, że uczestnik licytacji zapoznał się z treścią „Regulaminu sprzedaży oraz oddawania mienia Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. do odpłatnego korzystania innym podmiotom z wyjątkiem sprzedaży nieruchomości” i akceptuje jego postanowienia bez zastrzeżeń oraz że uczestnik przetargu zapoznał się i akceptuje bez zastrzeżeń stan prawny i faktyczny, w tym techniczny przedmiotu przetargu.

Wadium wniesione przez uczestnika licytacji, którego oferta zostanie wybrana, zaliczone zostanie na poczet opłaty z tytułu oddania mienia do odpłatnego korzystania. **W przypadku gdy uczestnik licytacji, którego oferta zostanie wybrana uchyli się od zawarcia umowy na oddanie mienia do odpłatnego korzystania w terminie określonym przez komisję przetargową, traci prawa wynikające z przybicia, a wpłacone przez niego wadium przepada na rzecz Spółki.**

Projekt umowy na oddanie mienia do odpłatnego korzystania udostępniony jest do wglądu w siedzibie Spółki, w siedzibie Oddziału ZAKł „Kopalnie Węgla Kamiennego w całkowitej likwidacji” w Bytomiu, przy ul. Strzelców Bytomskich 127 oraz na stronie internetowej www.srk.com.pl.

W części nieuregulowanej w niniejszym ogłoszeniu obowiązują przepisy ujęte w „Regulaminie sprzedaży oraz oddawania mienia Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. do odpłatnego korzystania innym podmiotom z wyjątkiem sprzedaży nieruchomości”, który jest do wglądu w siedzibie Spółki, w siedzibie Oddziału Spółki „Kopalnie Węgla Kamiennego w całkowitej likwidacji” w Dąbrowie Górniczej przy ul. Perła 10, w Bytomiu, przy ul. Strzelców Bytomskich 127, w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach od 8⁰⁰ – 14⁰⁰ **do dnia 27.10.2015r.** oraz na stronie internetowej www.srk.com.pl.

Wynik przetargu zatwierdza Zarząd Spółki w formie uchwały.

Cena wywoławcza rocznej stawki opłaty z tytułu oddania mienia do odpłatnego korzystania nie zawiera podatku od towarów i usług.

Koszty zawarcia umowy na oddanie do odpłatnego korzystania, ponosi najemca.

Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A. może odstąpić od przetargu, unieważnić przetarg bez podania przyczyny, odwołać lub zmienić warunki przetargu lub obwieszczenie o przetargu, zamknąć przetarg bez wybrania którejkolwiek z ofert, jak również żądać, w przypadku wystąpienia przesłanek, o których mowa w art. 70⁵ kodeksu cywilnego, unieważnienia umowy zawartej w drodze przetargu.